



# **ДОКЛАД «О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Министр топливно-энергетического комплекса  
и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области  
**Поташев Андрей Петрович**

2018 год



# РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА



**14 098  
ДОМОВ**

**110 667  
ВИДОВ  
работ**



**332,7  
млрд.  
рублей**



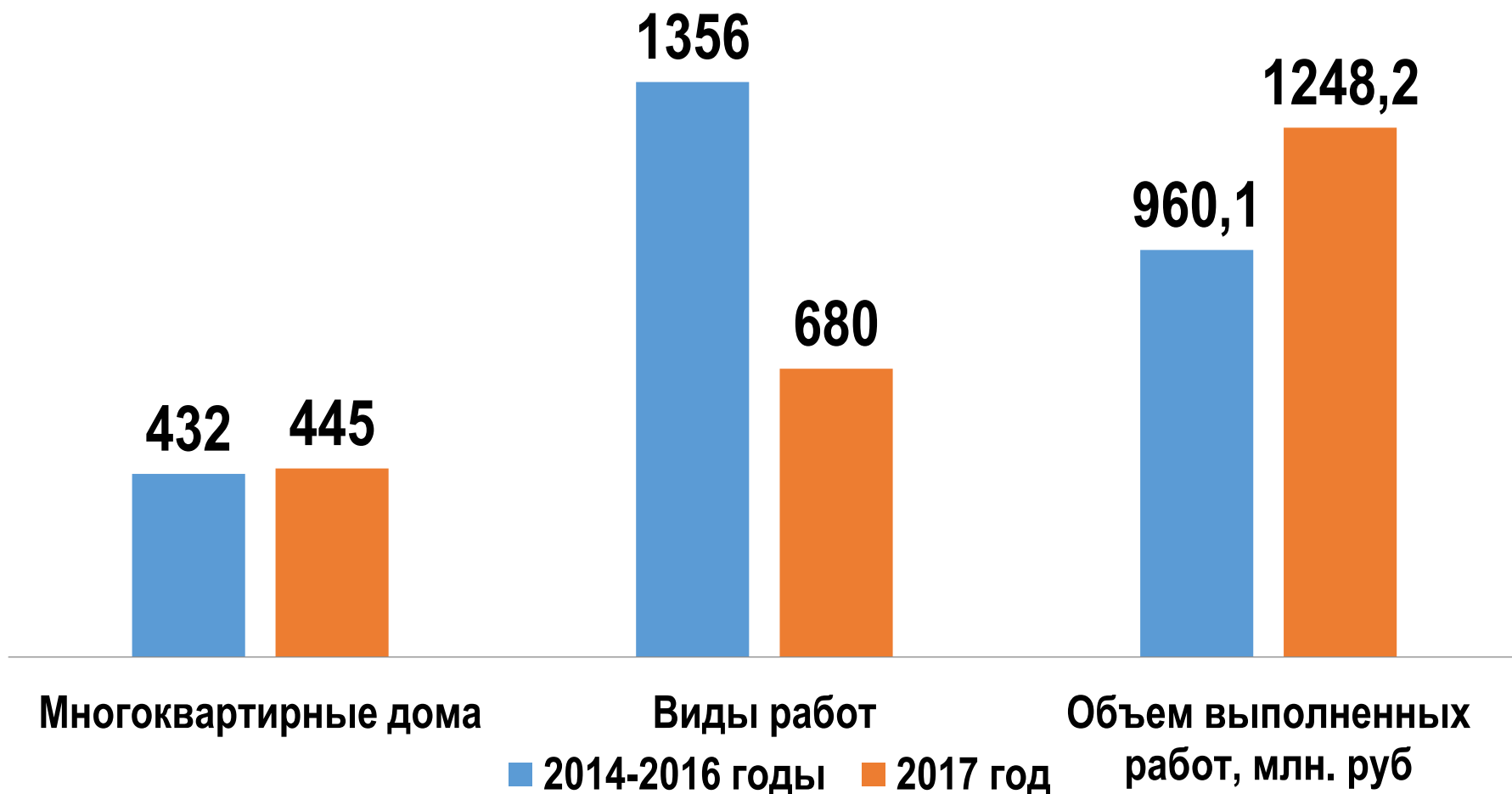


# РАЗРАБОТКА НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ





# РЕАЛИЗАЦИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ ПЛАНОВ





# ФАКТОРЫ, ОКАЗАВШИЕ ВЛИЯНИЕ НА ПОЛОЖИТЕЛЬНУЮ ДИНАМИКУ

1. Внесение изменений и разработка новых региональных нормативных правовых актов в части капитального ремонта многоквартирных домов
2. Взаимодействие регионального оператора с саморегулируемой организацией строительной сферы Архангельской области
3. Увеличение штатной численности отдела контроля регионального оператора
4. Привлечение организаций, осуществляющих функции строительного контроля
5. Формирование реестра квалифицированных подрядчиков (постановление Правительства РФ от 01 июля 2016 года № 615)



# РЕЕСТР КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

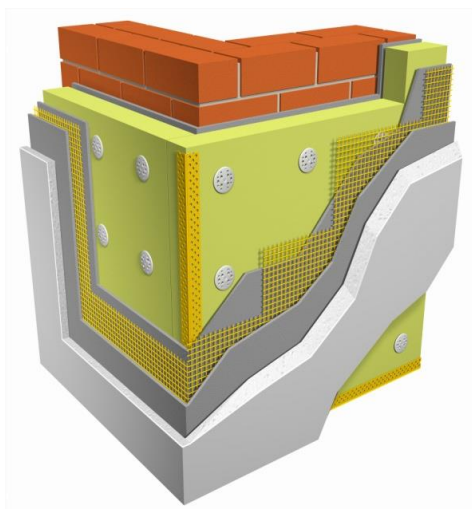


**7** организаций внесены  
в реестр недобросовестных  
подрядных организаций



**замена лифтового  
оборудования  
(реализуется с 2017 года)**

## применение энергоэффективных технологий



**утепление  
фасадов  
(реализуется  
с 2018 года)**

**модернизация  
тепловых  
узлов  
(реализуется  
с 2018 года)**





# УСКОРЕННАЯ ЗАМЕНА ЛИФТОВ

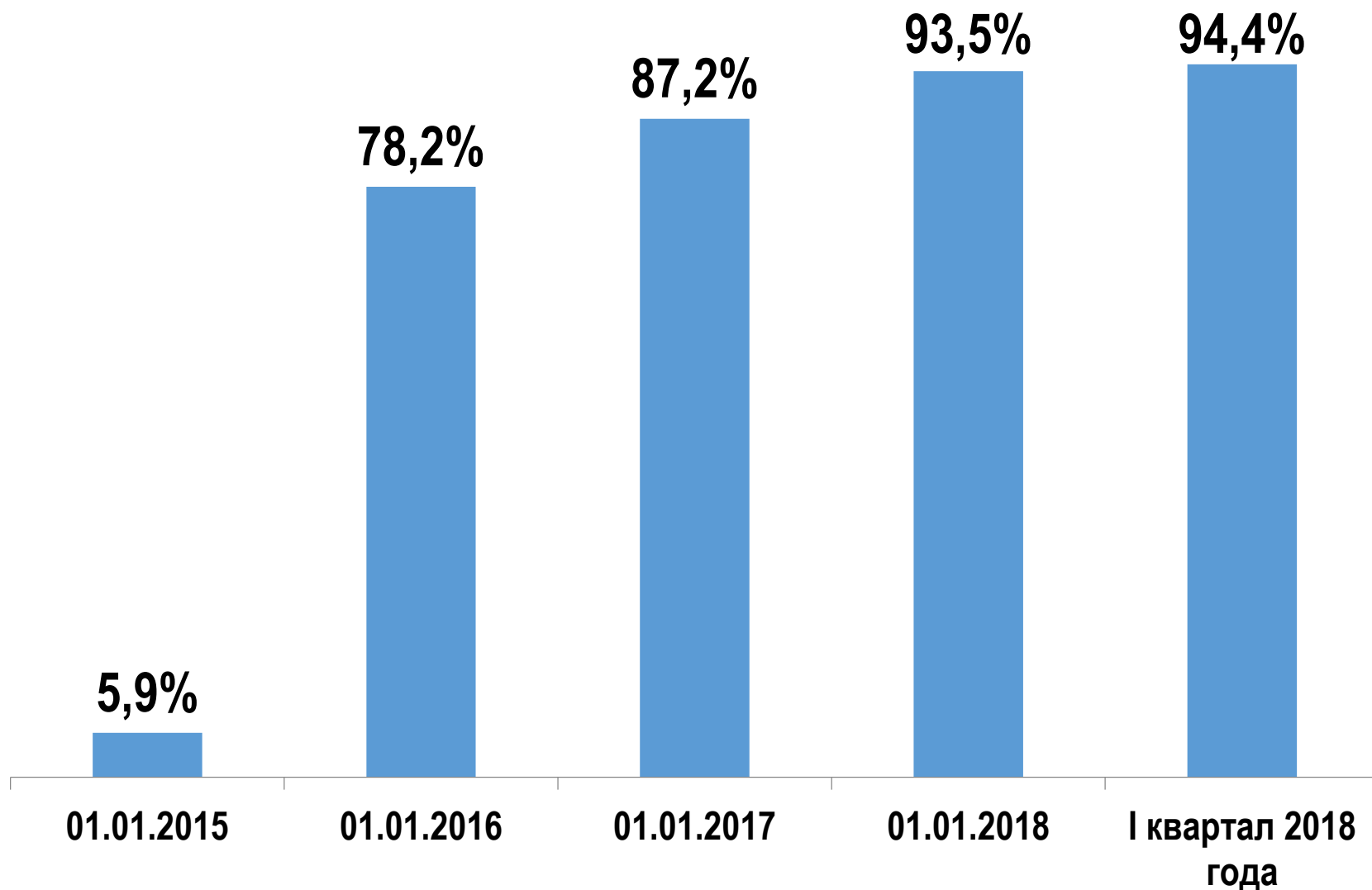
	Наименование муниципального образования	Кол-во лифтов шт.	Кол-во домов, ед.	Стоимость работ, млн. руб.
<b>2017 год</b>				
1	МО «Северодвинск»	144	32	296,2
2	МО «Город Коряжма»	5	4	
3	МО «Город Архангельск»	126	37	306,5
4	МО «Мирный»	9	4	
5	МО «Город Новодвинск»	21	4	
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>305</b>	<b>81</b>	<b>602,7</b>
<b>2018 год (план)</b>				
1	МО «Город Архангельск»	150	29	307,9
2	МО «Северодвинск»	150	44	306,4
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>300</b>	<b>73</b>	<b>614,3</b>





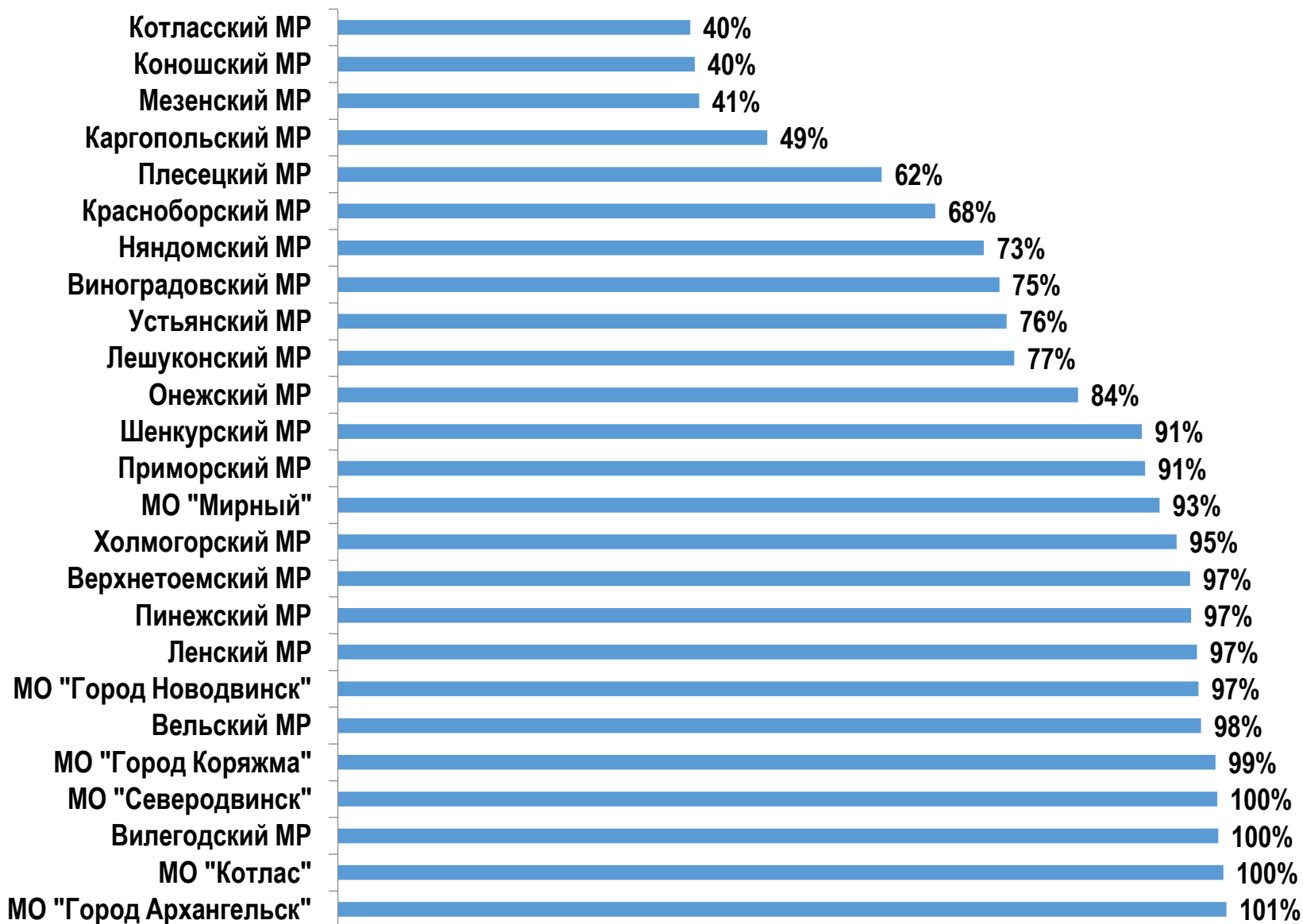


# ДИНАМИКА ОПЛАТЫ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ





# ОПЛАТА ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОМСУ





**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**